



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1243

4 Οκτωβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 600 τ.μ. στη θέση «Πηγαδάκι» Κοινότητας Συκαμίνου Νομ. Αττικής. . 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Παλλήνης Νομ. Αττικής. .... 2
- Τροποποίηση σχεδίου πόλεως του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας στο Ο.Τ. 160, ήτοι τροποποίηση της υπάρχουσας ρυμοτομικής γραμμής σε οικοδομική γραμμή και δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 4.00 μ. . 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Εθνικού Σταδίου στα ΟΤ 162 - 163 - 166 - 167 - 170 - 171 Δήμου Κατερίνης Ν. Πιερίας. .... 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του ΚΧ Γ 879 και τη δημιουργία νέου ΟΤ Γ 879α της ενότητας Σταδίου Κατερίνης Ν. Πιερίας. .... 5

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1051 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 600 τ.μ. στη θέση «Πηγαδάκι» Κοινότητας Συκαμίνου Νομ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως

μειζονος Πρωτεύουσας», σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β. Δ/τος 711/72.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 1185/26.3.1993 πρόταση του Δασοαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια διακατεχόμενη δασική έκταση, εμβαδού εξακοσίων (600) τετραγωνικών μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «Πηγαδάκι» περιφέρειας Κοινότητας Συκαμίνου Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως της οποίας η δασική βλάστηση, που αποτελείται από θάμνους σκίνων, πουνεριών και ατόμων αρκεύθου, καταστράφηκε με παράνομη χωματοληψία κατά μήνα Νοέμβριο 1992 και προορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο διακατεχόμενο δάος.

Δυτικά: Με δρόμο.

Βόρεια: Με δρόμο.

Νότια: Με δημόσιο διακατεχόμενο δάος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 9 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΕΥΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 88239/6497

(2)

Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Παλλήνης Νομ. Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α').

2. Τις διατάξεις του άρθρου 49 (παρ. 2α) του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/Α').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ' του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α').

5. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1515/1985 «ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (ΦΕΚ 18/Α').

6. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «επέκταση και συμπλήρωση των οτεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 113/Α').

7. Την Υ.1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατοιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (ΦΕΚ 744/Β').

8. Την Υ.2015/1.6.1993 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Γεωργίας «ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Γεωργίας στους Υφυπουργούς Γεωργίας Απόστολο Σταύρου, Ευάγγελο Μπασιόκο και Ανδρέα Καραγκούννη» (ΦΕΚ 398/Β').

9. Την 39962/1037/16.5.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Αθήνας» (ΦΕΚ 327/Β').

10. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/5.2.1993 «καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 9/Α').

11. Το Α.Π.1653/8.3.1993 έγγραφο του Οργανισμού της Αθήνας προς τους αρμόδιους φορείς.

12. Το ΔΜΕΟ/Ρ/634/25.6.1993 έγγραφο της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

13. Το Τ1/Φ.54633/4333/1.5.1993 έγγραφο του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

14. Το 1239/962/8.4.1993 έγγραφο της Β' Εφορείας Προϊστορικών και Κλαοικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

15. Το ΕΥΔΕΚ/156/12.5.1993 έγγραφο της Δ/νσης ΕΥΔΕΚ της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του

Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

16. Το 3422/503/22.4.1993 έγγραφο της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.).

17. Το Φ.851/500/1/4526/13.4.1993 έγγραφο της Διεύθυνσης Εκμετάλλευσης του Μετοχικού Ταμείου Αεροπορίας.

18. Το 176918/27.4.1993 έγγραφο της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτευούσης.

19. Τις 57/1993 και 86/1993 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παλλήνης.

20. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

21. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

22. Τις 1/ουν.31/4.2.1993 και 3/ουν. 55/15.7.1993 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Παλλήνης (Ν. Αττικής), που έχει εγκριθεί με την 48659/2861/14.6.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Κοινότητας Παλλήνης (Ν. Αττικής)» (ΦΕΚ 421/Δ'), όπως τροποποιήθηκε με τις 6348/922/8.2.1991 (ΦΕΚ 152/Δ') και 81565/4381/12.6.1991 (ΦΕΚ 563/Δ') αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με:

Α. 1) Την επέκταση των ορίων αυτού με την ένταξη εντός αυτών των περιοχών Βακαλόπουλου, Νέας Παλλήνης και Λουτρού ως πολεοδομικών ενοτήτων με αύξοντα αριθμό 11-12, 13 και 14, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1 σε κλίμακα 1:10.000 με μέση πυκνότητα και μέσο συντελεστή δόμησης ως εξής:

Α/Α	Πολεοδομική Ενότητα	Μέση Πυκνότητα κα/Ha	Μέσος Συντελ. Δόμησης
11	Βακαλόπουλο	30	0,6
12	Βακαλόπουλο	30	0,6
13	Νέα Παλλήνη	26	0,3
14	Λουτρό	36	0,4

2) Στις παραπάνω πολεοδομικές ενότητες καθορίζονται χρήσεις αμιγούς κατοικίας όπως προδιορίζονται από το άρθρο 2 του από 23.3.1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ') με εξαίρεση τα οικοδομικά τετράγωνα που εφάπτονται της Λεωφόρου Μαραθώνος στα οποία καθορίζονται οι χρήσεις της γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του παραπάνω Π. Δ/τος.

Οι δασικές εκτάσεις των παραπάνω Π.Ε. εντάσσονται με χρήση πρασίνου.

3) Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη (ΗΑ) για κοινωνική υποδομή των παραπάνω πολεοδομικών ενοτήτων, όπως φαίνεται στους πίνακες απαιτούμενου κοινωνικού εξοπλισμού.

Β. Την επέκταση των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.):

α) στην πολεοδομική ενότητα 1 με την ένταξη εντός αυτής του ρέμματος Παπαχωραφίου και του τμήματος του

λόφου που εφάπτεται του ορίου προοτιοίας του Πεντελικού με χρήση προοίνου.

β) στην πολεοδομική ενότητα 9 με την έντοξη εντός αυτής του δημοτικού λόφου με χρήση προοίνου, και

γ) την επέκταση των ορίων της πολεοδομικής ενότητας 3 μέχρι τη Λεωφόρο Ντροφίου για την έντοξη εντός αυτής περιοχής μετά την οριοτική χάραξη του ποροπάνω οδικού άξονα, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1 σε κλίμακα 1:10.000.

Γ. Την τροποποίηση των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου στις πολεοδομικές ενότητες 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 και 10, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1 σε κλίμακα 1:10.000.

Δ. Την τροποποίηση του μέσου συντελεστή δόμησης των πολεοδομικών ενότητων 1 και 2 και τον καθορισμό αυτού σε 0,7, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.

Ε. Την τροποποίηση των χρήσεων γης στην υπόλοιπη έκταση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και τον καθορισμό των παρακάτω χρήσεων όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1, ως εξής:

- πολεοδομικού κέντρου του Δήμου
- ζωνών χονδρεμπορίου
- ζωνών ΒΙΟΠΑ

- περιοχών γενικής κατοικίας
- περιοχών ομιγούς κατοικίας
- τη δημιουργία ζωνών υψηλού πραοίνου κατά μήκος των υπερτοπικών οξόνων κυκλοφορίας και μετοξύ των χρήσεων ΒΙΟΠΑ - χονδρεμπορίου και αμιγούς κατοικίας.

ΣΤ. Στο Λόφο Λεβίδη επιπλέον των επιτρεπομένων χρήσεων «αστικού προοίνου» και αμιγούς κατοικίας επιτρέπονται και πολιτιστικές εγκαταστάσεις.

-Η περιοχή του Λόφου Λεβίδη χαρακτηρίζεται ως περιοχή ειδικού πολεοδομικού ενδιαφέροντος.

Ζ. Την ιεράρχηση του βοσικού δικτύου μετοφορών, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1, ως εξής:

- ο) Οδικό δίκτυο.

Τροποποιείται το οδικό δίκτυο ως κάτωθι:

-Ως Ελεύθερες - τοχείες Λεωφόροι χαρακτηρίζονται:

Η Περιφερειακή Λεωφόρος Υμηττού, Λεωφόρος Σταυρού, Ροφήνας.

-Ως Πρωτεύουσες ορτηρίες χαρακτηρίζονται:

Η Λεωφόρος Μοροθώνος και Λεωφόρος Ντροφίου - Πεντέλης.

-Ως Δευτερεύουσες αρτηρίες χαρακτηρίζονται:

Η Λεωφόρος Λουρίου

Η Λεωφόρος Γέροκο - Ανθούσος (ποράκομψη με οδό Αθανοοίου)

Η Λεωφόρος Κομπά - Πανογίτοος με επέκταση της προς βορρά μέχρι Λεωφόρο Ανθούσος.

Η περιμετρική Κολλεγίου Αθηνών.

-Ως συνδετήριο ορτηρία χαρακτηρίζεται:

Η Λεωφόρος Λουρίου - Περιμετρική Κάντζος - τμήματος οιοδρομικών γρομμών Λουρίου στη Λεωφόρο Σπάτων.

β) Σιοδρομικό δίκτυο.

Προτείνεται η εξυπηρέτηση του Δήμου από δύο προοτειοκούς οιοδρομικούς άξονες:

1) Τη γραμμή (Αθήνος Σ.Κ. Μενιδίου) - Σταυρού - Κορωπίου - Αεροδρομίου Σπάτων / Λουρίου με δύο σταθμούς:

-το στοθμό «ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ» στη διοοτούρωση της Ε.Λ. Σταυρού - Λουρίου με την Παοιά Εθνική Οδό Μαραθώνος και το σταθμό «ΠΑΛΛΗΝΗ» στη διοοταύρωση της Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Λουρίου.

2) Τη γραμμή Σταυρού - Ραφήνας (διακλάδωση της προηγούμενης γραμμής) με ένα σταθμό:

-το στοθμό «ΠΑΛΛΗΝΗ» στη διοοτούρωση της Ε.Λ. Σταυρού - Λουρίου με την Ε.Λ. Σταυρού - Ραφήνας. Ο σταθμός αυτός είναι οιοθμός ονταπόκρισης της εν λόγω γρομμής με την προηγούμενη.

Προτείνεται επίσης η δημιουργία σταθμών και σε άλλα 3 οημείο του δικτύου.

2. Συνοπτικό οντίτυπο του ποροπάνω χάρτη Π.1 που θεωρήθηκε από τον Προϊοτάμενο της Διοέθυνσης Τοπογροφικών Εφορμογών με την 88239/1993 πράξη του δημοοιεύεται στην Εφημερίδο της Κυβερνήοεως με την πορούοο απόφοοση.

3. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και ειδικότερο στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται ο' ουτό, οιοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέοτερο ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην ορμόδια Πολεοδομική Υπηρεοία πλήρης φάκελος με το αποοιότητα για την έκδοοη της οιοδομικής άδειος οιοιχείο, μέχρι την ημερομηνίο δημοοοίευσης της παρούοας απόφαοης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται, βάοει των υποβληθέντων οιοιχείων σε ουνδυασμό με τις διοτάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οιοδομικός Κοονοιομός» (ΦΕΚ 210/Α').

4. Η ισχύς της πορούοος οπόφοοσης ορχίζει από τη δημοοοίευσή της στην Εφημερίδο της Κυβερνήοεως.

Η απόφοοη ουτή να δημοοιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήοεως.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

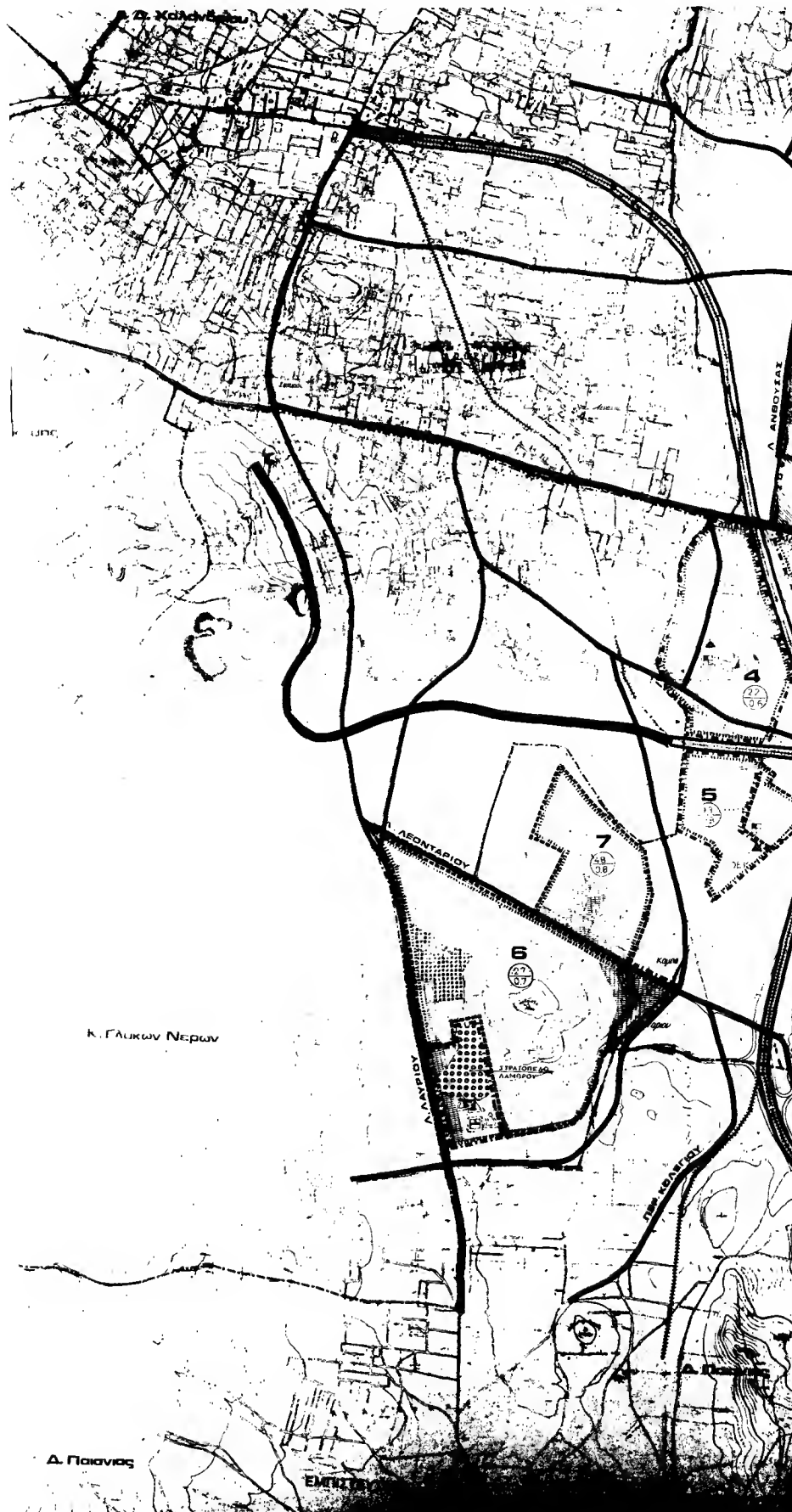
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

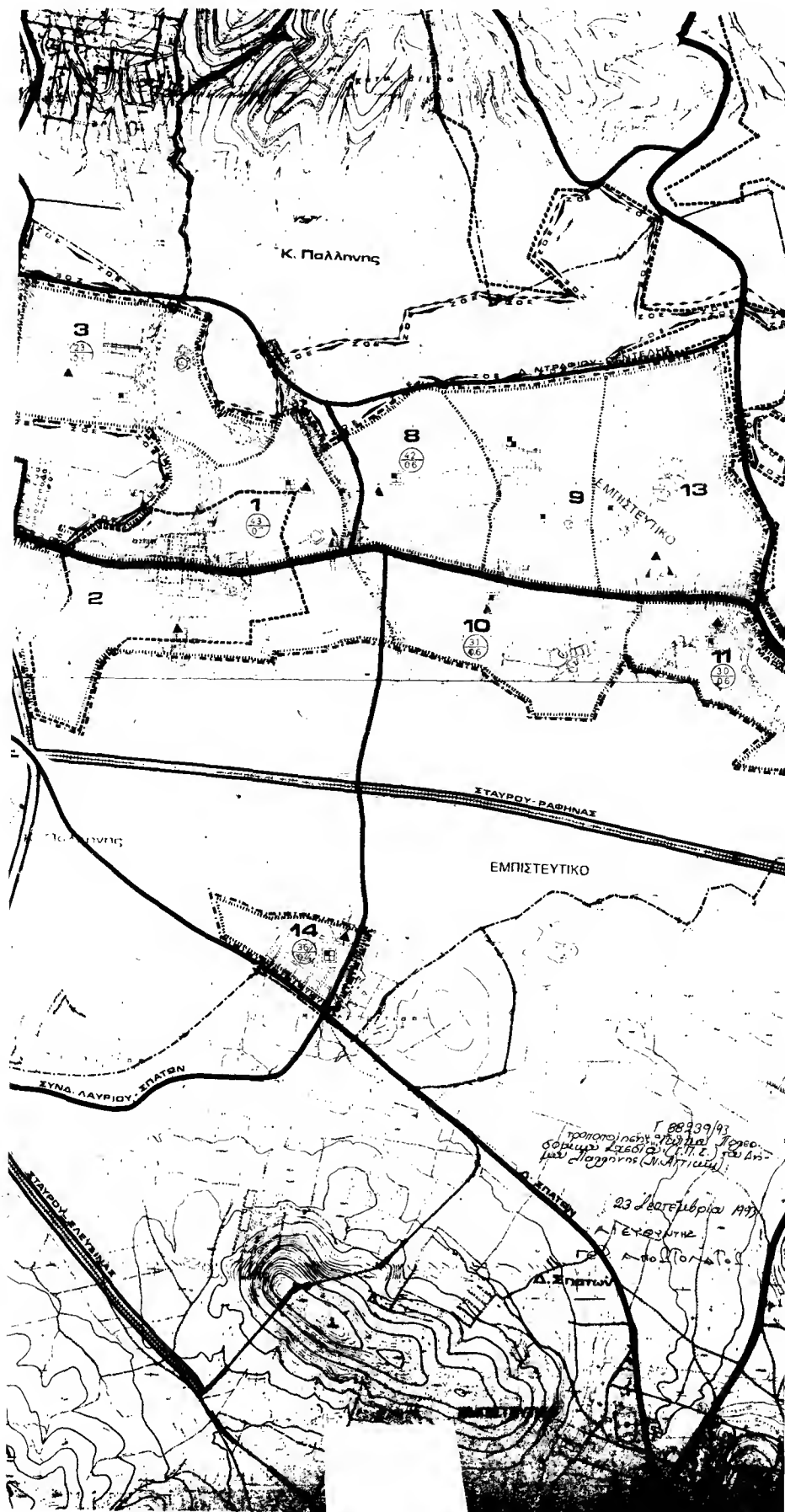
ΓΕΩΡΓΙΑΣ

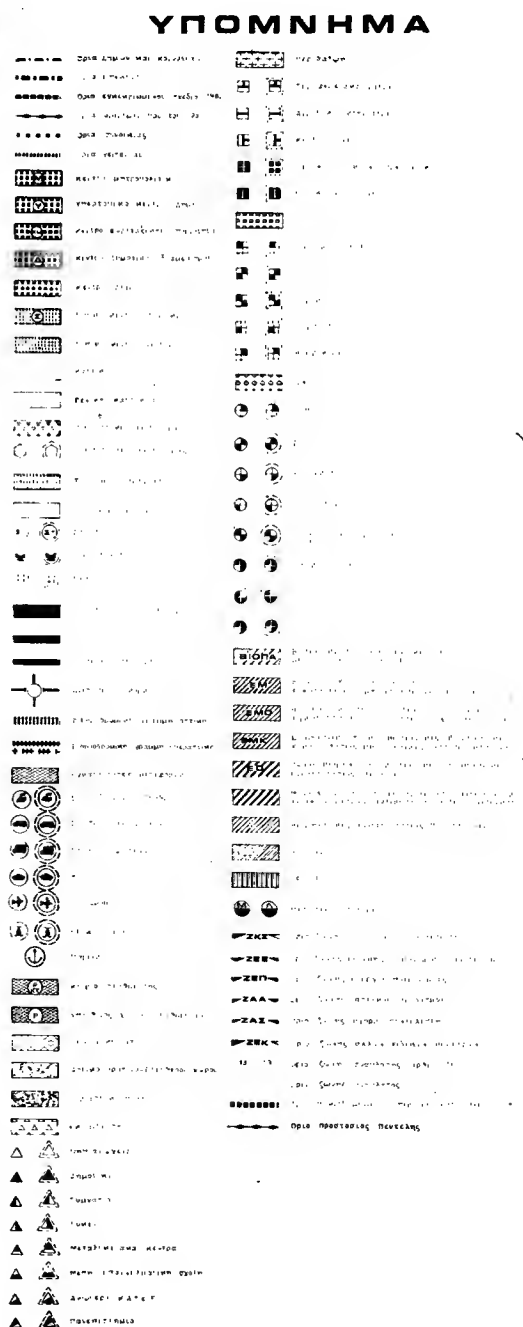
ΚΑΙ ΔΗΜΟΟΙΩΝ ΕΡΓΩΝ


ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ







 <b>ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ</b> <b>ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ &amp; ΠΡΟΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ</b>		
<b>Γ.Π.Σ ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</b>		
<b>ΣΕΜΑ:</b> ΤΡΑΠΕΖΙΣΜΟΣ Γ.Π.Σ <b>ΠΕΡΙΟΧΗ:</b> ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΧΑΓΕΩΝ	<b>ΑΥΤΟΧΑΡΤΗ</b> <b>ΣΕ:</b>	<b>ΧΑΡΤΗΣ</b>  <b>0-1</b>
<b>ΚΑΔΑΔΑ</b> <b>1/10.000</b>	<b>ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ</b> <b>ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ</b>	

Αριθ. Οικ. 9664

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας στο Ο.Τ. 160, ήτοι τροποποίηση της υπάρχουσας ρυμοτομικής γραμμής σε οικοδομική γραμμή και δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 4.00 μ.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν, και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α').

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 «έγκριση τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70 Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την υπ' αριθ. 160/92 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας.

5. Την υπ' αριθ. 8382/92 εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

6. Την υπ' αριθ. 13/7.12.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας (Ν. Κορινθίας) στο οικοδομικό τετράγωνο 160, ήτοι τροποποίηση της υπάρχουσας ρυμο-

τομικής γραμμής σε οικοδομική γραμμή και τη δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 4.00 μ., όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 9664/28.9.93 πράξη του και του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

## Άρθρο 2.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας.

Ο Δήμος έχει προβλέψει ενδεικτικά, για την πραγμάτωση του ανωτέρω σκοπού, στον προϋπολογισμό του με Κ.Α. 75/161.1 ποσού ύψους 1.000.000 δρχ.

Μετά τον προορισμό της εν λόγω δαπάνης για τον προαναφερόμενο σκοπό θα γίνει τροποποίηση στον προϋπολογισμό, για την εγγραφή της απαιτούμενης σχετικής προς τούτο πίστωσης.

## Άρθρο 3.

Η ισχύς της παρούσας αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

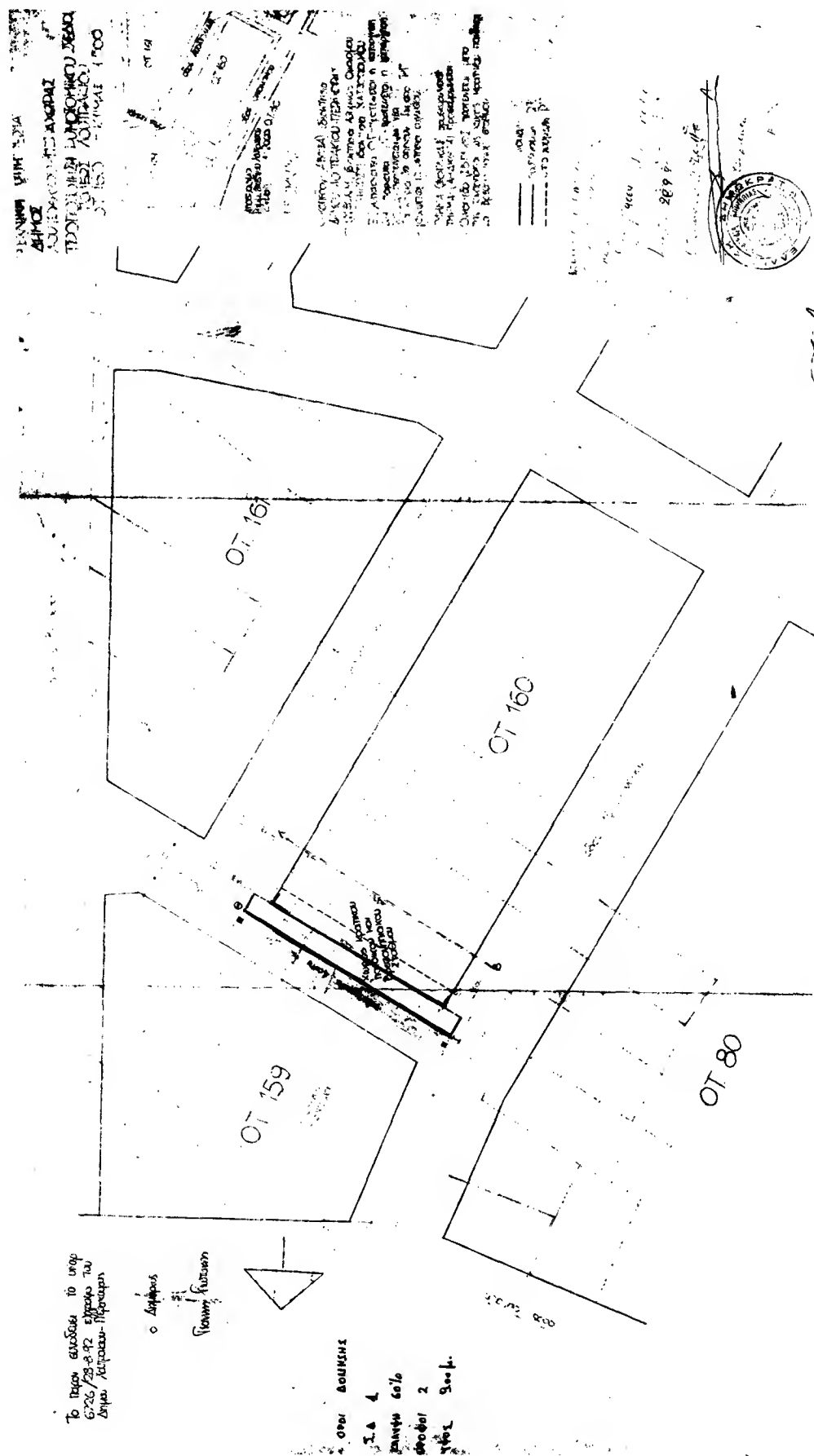
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 28 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗΣ





Αριθ. ΤΠ 8452/93

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Εθνικού Σταδίου στα ΟΤ 162 - 163 - 166 - 167 - 170 - 171 Δήμου Κατερίνης Ν. Πιερίας.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσής», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α').

5. Τις με αριθ. 254/92 και 438/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κατερίνης σύμφωνα με τις οποίες αποφάσισαν την μετατόπιση των ΡΓ και ΟΓ για αποφυγή άσκοπων προσκυρώσεων και ρυμοτομήσεων.

6. Το από 15.9.93 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδοτεί να μετατοπισθούν οι ΟΓ και ΡΓ σύμφωνα με τις συντεταγμένες που δόθηκαν από το Δήμο Κατερίνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, με την μετατόπιση των ΟΓ και ΡΓ σύμφωνα με τις συντεταγμένες του Δήμου Κατερίνης όπως γράφονται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

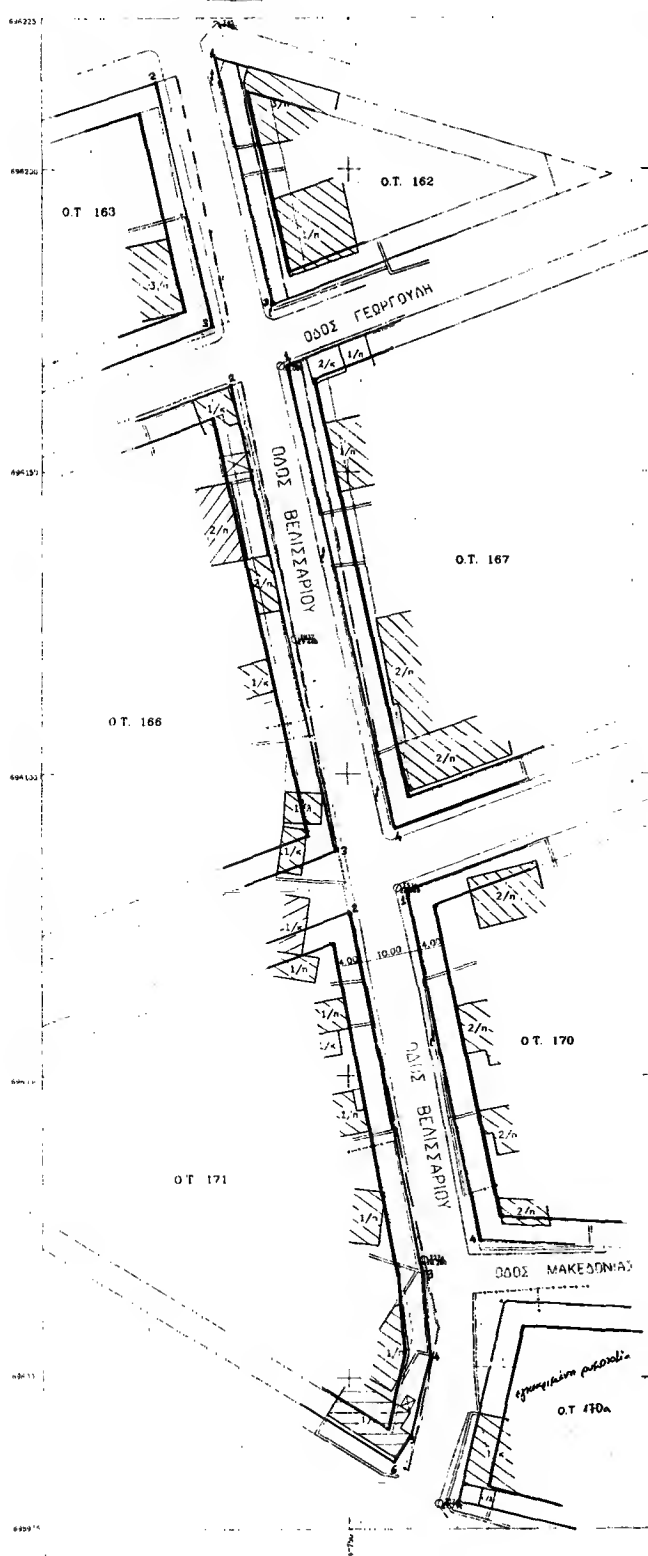
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της για 15 μέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 24 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

162-163-166-167-170 ΚΑΙ 171

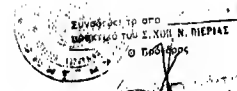
ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΔΙΟΥ ΑΝΑΤ.

ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΚΑΤΕΡΙΝΗ 08-11-1991  
Ο ΣΥΝΤΑΓΑΣΣυντάκτης Σπ. Δ. 438/91  
Απόφαση του Δ.Σ.

ΔΗΤΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ

## Υψόμετρα οριζωνίων νέων κορυφών

Ο.Τ.	Κορυφή	κ	ψ
162	1	97727.67	676212.76
	3	97732.39	676177.59
163	2	97718.49	676094.35
	3	97737.98	676173.77
166	2	97730.44	676164.21
	3	97743.36	676086.34
167	1	97733.87	676167.63
	4	97753.42	676070.48
170	1	97757.95	676080.76
	4	97771.22	676022.53
171	2	97750.48	676077.20
	3	97761.97	676047.70
	4	97763.50	676003.50
	5	97760.10	675990.63
	6	97757.23	675986.21

Συντάκτης

ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΙΤΗΣ Χ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΕΙΔΙΚΤΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣΓΕΩΚΑΤ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ  
ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΤΑΘΜΩΣ ΔΗΜΟΙΩΝ & ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΑΓ. ΑΝΤΩΝ 5 • ΚΑΤΕΡΙΝΗ 80100 • ΤΗΛ. (0251) 21904

Αριθ. ΤΠ 8456/93

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά τον απο-  
χαρακτηρισμό τμήματος του ΚΧ Γ 879 και τη δημιουρ-  
γία νέου ΟΤ Γ 879α της ενότητας Σταδίου Κατερίνης  
Ν. Πιερίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων  
πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε  
και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-  
κεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθη-  
καν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθη-  
καν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70  
Α').

5. Την με αριθ. ΤΠ 3361/7.5.93 απόφαση Νομάρχη Πιε-  
ρίας για έναρξη της διαδικασίας και η οποία κοινοποιή-  
θηκε στο Δήμο Κατερίνης για την τήρηση της νόμιμης δια-  
δικασίας ότι η προθεσμία του άρθρου 27 του Ν. 1065/80  
πέρασε άπρακτη.

6. Την 13504/3.9.93 ένσταση του Δήμου Κατερίνης  
κατά της προτεινόμενης τροποποίησης σύμφωνα με την  
οποία ο Δήμος ενίσταται κατά της προτεινόμενης τροπο-  
ποίησης που αφορά τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του  
ΚΧ Γ 879 της ενότητας Εθνικού Σταδίου, επειδή ήδη έχει  
παραδοθεί η μελέτη της πράξης εφαρμογής της συνολι-

(5)

κής ενότητας, η οποία τακτοποιεί την ανωτέρω θιγόμενη  
ιδιοκτησία και επειδή στην εν λόγω ενότητα έχουν παγώ-  
σει εδώ και δύο χρόνια οι τροποποιήσεις του σχεδίου ενώ  
δεν είναι μέσα στο πολεοδομικό πνεύμα η απομείωση των  
κοινοχρήστων χώρων.

7. Την από 15 Σεπτεμβρίου 1993 γνωμοδότηση του  
ΣΧΟΠ σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της προ-  
τεινόμενης τροποποίησης διότι η μείωση του ΚΧ Γ 879  
δεν είναι ουσιαστική με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος  
του ΚΧ Γ 879 και τη δημιουργία νέου ΟΤ Γ 879α όπως φαί-  
νεται στο συνημμένο σχέδιο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου  
Κατερίνης που αφορά τον αποχαρακτηρισμό τμήματος  
του ΚΧ Γ 879 και τη δημιουργία νέου ΟΤ Γ 879α σύμφωνα  
με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας όπως φαίνεται  
στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

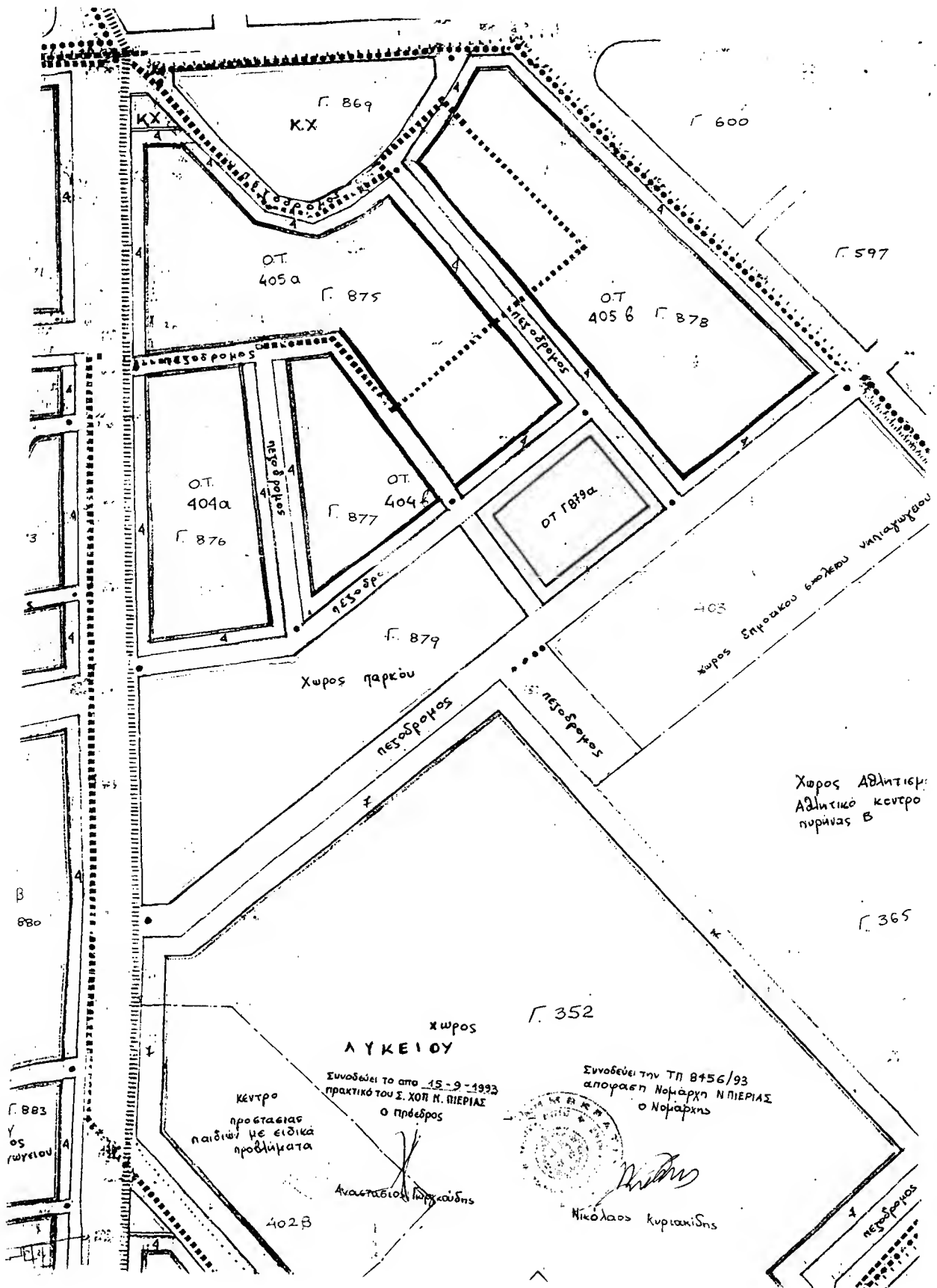
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται  
δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του  
προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί  
μετά τη δημοσίευσή της για 15 μέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν.  
Πιερίας.

Κατερίνη, 27 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ







**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34  
 Ταχ. Κώδικας : 104 32  
 TELEX : 22.3211 YPET GR  
 FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ  
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00΄ έως 13.00΄

**ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- \* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- \* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- \* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- \* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- \* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- \* Απαταλή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημόσιου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

**Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:**

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ**

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στα Δημόσια Ταμεία 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στα Δημόσια Ταμεία 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α΄	Δρχ.	15.000
β) » » Β΄	»	30.000
γ) » » Γ΄	»	10.000
δ) » » Δ΄	»	30.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320